

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OSNOVNA ŠKOLA GORNJA POLJICA SRIJANE
Srijane 120, 21204 Dugopolje
OIB: 71481407524

Klasa: 372-03/21-01/01
Urbroj: 2155-16-01-21-2

Srijane, 22. prosinca 2021.g.

=====

Na temelju članka 9. i 10. Odluke o uvjetima i postupku za davanje u zakup prostora i opreme školskih ustanova Splitsko-dalmatinske županije (Klasa:021-04/13-02/144; 2181/1-01-13-1) i čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine br. 125/11 64/15 i 112/18), i Odluke Školskog odbora OŠ Gornja Poljica Srijane od 16. prosinca 2021. godine, OŠ Gornja Poljica Srijane objavljuje:

NATJEČAJ

za prikupljanje ponuda za davanje u najam/zakup školskog prostora

OŠ Gornja Poljica Srijane daje u najam/zakup prostora školske garaže:

1. Predmet natječaja je najam/zakup prostora školske garaže na kč 3121/2, KO Srijane, površine 100 m², prostor je zatvoren, ne koristi se i nema priključke struje, vode ni telefona.
2. Prostor se daje u najam/zakup u svrhu čuvanja stvari odnosno kao skladište.
3. Prostor se iznajmljuje na vrijeme do 3 godine uz mogućnost produženja bez natječaja.
4. Početna cijena najma/zakupa prostora iznosi 400,00 kn mjesečnog najma uz mogućnost smanjenja cijene najma ovisno o visini financijskog ulaganja u prostor od strane zakupoprimalca.
5. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta iz ovog natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine/najamnine.
6. Ponuda za najam/zakup poslovnog prostora mora sadržavati potrebne dozvole za rad.
7. Ponuditelj je dužan dostaviti izvadak iz sudskog registra (ne stariji od 6 mjeseci za pravne osobe), preslike obrtnice za obrtnike (ovjeren kod javnog bilježnika), izvornik potvrde porezne uprave o podmirenim dugovanjima (ne stariji od 30 dana).
8. dokaz o ostvarivanju prava sukladno Zakonu o hrvatskim braniteljima iz domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (NN 121/17,98/19 i 84/21) ukoliko se ponuditelj poziva na prednost.

Ponude mogu dostaviti i fizičke i pravne osobe u roku od 15 dana od dana objave natječaja.

Ponuda za najam/zakup mora sadržavati naziv, adresu, OIB, MB, IBAN, ime i prezime fizičke osobe odnosno osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja pravne osobe, njegov OIB, i tel. kontakt, vrstu aktivnosti koju ponuditelj želi provoditi u unajmljenom/zakupljenom prostoru.

Ponuda mora sadržavati izjavu o visini ponuđene zakupnine/najamnine.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine.

Ponude će se otvarati u uredu ravnatelja OŠ Gornja Poljica Srijane dana 11. siječnja 2022.g u 10:30 sati.

Ponuditelj ili njegov punomoćnik obvezni su biti na otvaranju ponuda ako žele koristiti pravo na nastavak postupka iskazivanjem većeg iznosa od ponuđene zakupnine u pisanom obliku u slučaju više ponuda s istim uvjetima.

Ponude s nepotpunom dokumentacijom, ponude koje ne odgovaraju uvjetima natječaja te ponude ponuditelja koji imaju dugovanja prema OŠ Gornja Poljica Srijane neće se razmatrati.

Povjerenstvo za izbor najpovoljnije ponude zadržava pravo odbiti svaku ponudu bez obveze prema ponuditeljima, a OŠ Gornja Poljica Srijane zadržava pravo poništiti natječaj ili dio natječaja odnosno ne prihvatiti niti jednu ponudu.

Za sve potrebne informacije o predmetu natječaja i za razgledavanje prostora zainteresirani se mogu javiti na broj mob. 091 228 25 55.

Ponude se dostavljaju poštom preporučeno na adresu škole **OŠ Gornja Poljica Srijane, Srijane 120, 21204 Dugopolje** u roku od 15 dana od dana objave natječaja sa naznakom „Za natječaj. Ne otvarati-ponuda za zakup/najam školskog prostora“

O rezultatima javnog natječaja sudionici će biti obaviješteni najkasnije u roku do 15 dana od završetka postupka o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

PREDSJEDNIK POVJERENSTVA



Anita Dražin, prof.